

表5-2-2 購置住宅貸款利率季報表  
Table 5-2-2 Mortgage Interest Rate  
資料時間：民國112年第2季 Q2, 2023

單位：%，期(月) Unit：%，NO. of payment

地區別 Administrative Area	本季度購置住宅貸款平均利率 Average Mortgage Interest Rate for Housing Loan at the End of Current Quarter	本季新增購置住宅貸款平均利率 Average Mortgage Interest Rate for Current Quarter Net Increase of Housing Loan	本季新增購置住宅貸款平均貸款成數 Average Percentage of Mortgage for Current Quarter Net Increase of Housing Loan	本季新增購置住宅貸款平均貸款期數 Average Mortgage Term (In Month) for Current Quarter Net Increase of Housing Loan
全國 Taiwan	2.36	2.26	62	295
新北市 New Taipei City	2.27	2.24	62	298
臺北市 Taipei City	2.28	2.24	59	281
桃園市 Taoyuan City	2.34	2.28	63	304
臺中市 Taichung City	2.33	2.27	61	304
臺南市 Tainan City	2.39	2.26	61	301
高雄市 Kaohsiung City	2.45	2.28	62	302
臺灣省 Taiwan Province	2.38	2.26	62	293
宜蘭縣 Yilan County	2.35	2.24	62	284
新竹縣 Hsinchu County	2.33	2.26	61	319
苗栗縣 Miaoli County	2.41	2.27	62	303
彰化縣 Changhua County	2.34	2.27	61	296
南投縣 Nantou County	2.48	2.32	55	268
雲林縣 Yunlin County	2.41	2.2	64	278
嘉義縣 Chiayi County	2.45	2.27	63	286
屏東縣 Pingtung County	2.52	2.34	62	293
臺東縣 Taitung County	2.32	2.23	66	313
花蓮縣 Hualien County	2.37	2.26	61	284
澎湖縣 Penghu County	2.36	2.2	68	317
基隆市 Keelung City	2.41	2.24	66	295
新竹市 Hsinchu City	2.27	2.24	60	309
嘉義市 Chiayi City	2.35	2.31	60	267
福建省 Fuchien Province	2.24	2.16	67	302
金門縣 Kinmen County	2.25	2.16	67	302
連江縣 Lienchiang County	2.23	--	--	--
資料來源或填報單位 Source	銀行公會各會員銀行 The Bankers Association of ROC 人壽保險公會各會員公司 The Life Insurance Association of ROC			